



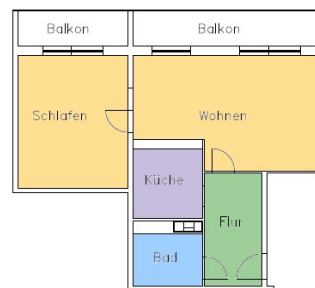
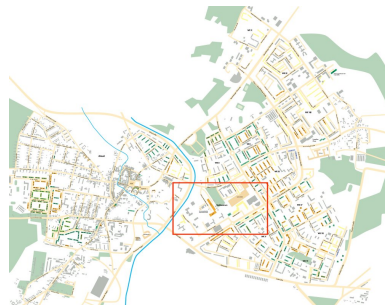
## Hoch hinaus - 2-Raumwohnung mit 2 Balkonen

Albert-Schweitzer-Straße 27 - 02977 Hoyerswerda

Stadtzentrum

Wohnfläche ca. 53,91 m <sup>2</sup>	Zimmer 2	Balkone 1	Etage 10	Warmmiete <b>461,00 €</b>
--	-------------	--------------	-------------	------------------------------

Objekt-Nr.:3004.8.343



### Ausstattung & Preise

- ✓ Bad mit Wanne
- ✓ Glasfaser
- ✓ Aufzug
- ✓ Balkon
- ✓ Keller

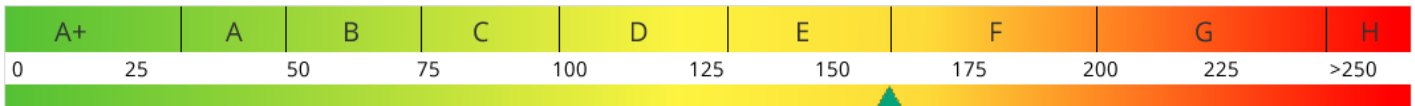
Nettokaltmiete	Nebenkosten	Kaltwasser	Heizkosten	Warmmiete	Kautions
259,00 €	79,00 €	36,00 €	87,00 €	461,00 €	777,00 €

### Energieausweis

Ausweisart	Gültig bis	Energieverbrauchskennwert	Energieeffizienzklasse
Verbrauch	11-2027	162,00 kWh/(m <sup>2</sup> ·a)	

## Wärmewert

F 162,00 kWh/(a m<sup>2</sup>)



## Hinweis

Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der im Exposé enthaltenen Daten wird keine Haftung übernommen. Änderungen der Angebote sowie eine zwischenzeitliche Vermietung behalten wir uns vor.

---

## SIE HABEN INTERESSE?

Vereinbaren Sie am besten noch heute einen Besichtigungstermin. Unser Team Vermietungsmanagement freut sich über Ihre Anfrage.

Telefon 03571 475 - 200

Fax 03571 475 - 333

E-Mail [vermietung@wh-hy.de](mailto:vermietung@wh-hy.de)