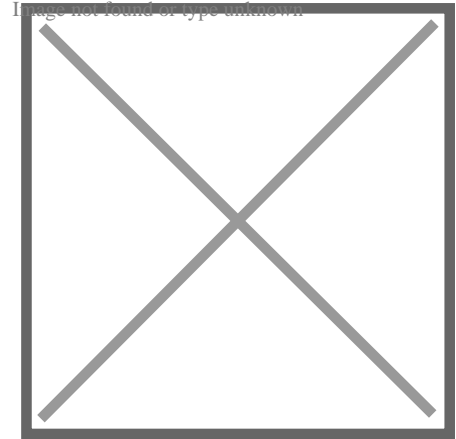
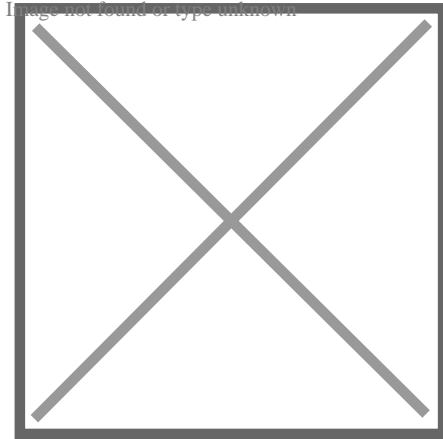


Johann-Gottfried-Herder-Straße 20 - 02977 Hoyerswerda

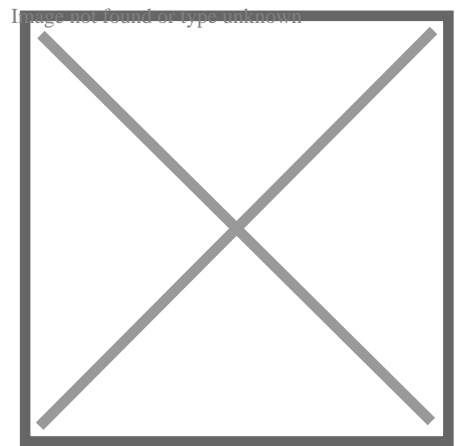
## 3-RAUMWOHNUNG MIT BALKON IN ZENTRALER LAGE [316.1.5]



### ANGABEN ZUR WOHNUNG

### GRUNDRISS

Raumanzahl	3
Etage	3
Wohnfläche	66,60 m <sup>2</sup>
Kabelanschluss	✓
Keller/Box	✓
Heizungsart	
Objektzustand	
Verfügbar	sofort



alle Maße sind ca.-Angaben

### ENERGIEAUSWEIS

Art des Energieausweises	Bedarf
Endenergiebedarf	139,68 kWh/(a•m <sup>2</sup> )
Gültig bis	31.03.2029

Interesse geweckt?  
Unsere Mitarbeiter/innen des Teams  
Vermietungsmanagement unterstützen Sie gern bei  
Ihrer Wohnungssuche.  
Tel.: 03571 475-200  
Fax: 03571 475-201  
E-Mail: [vermietung@wh-hy.de](mailto:vermietung@wh-hy.de)  
Internet: <https://www.wh-hy.de>

Kaltmiete	346,00 €
Betriebskosten/Nebenkosten	54,00 €
Heizkosten/WW	52,00 €
Kaltwasser	32,00 €
Gesamt	484,00 €
Kaution	1.038,00 €

Hinweis:  
Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Für  
die Richtigkeit und Vollständigkeit der im Exposé  
enthalten Daten wird keine Haftung übernommen.  
Änderungen der Angebote sowie eine  
zwischenzeitliche Vermietung behalten wir uns vor.